

BYGNINGSDELSKORT

Bygningsdel/Emne: Bygningsnummer: Lokalisering: SfB kode:	Nye gipslofter/vægge - Bad Bygning 1 og Bygning 2 Nye lofter bygning 1 og bygning 2 (45)
Side 1 af 3	
Dato:	05.01.2017
Revideret:	
Kortet er udarbejdet af:	DM

Materialspecifikation

Fabrikat / type:	Scotte GT20 S 0500N
Produktbeskrivelse:	Halvmat akrylatmaling med ekstra god dækkeevne, som er hold- og vaskbar, til maling af vægge og lofter
Behandling:	Gipslofter - MBK V 1240 vådrum Gipsvægge - MBK V 2998
Bilag / datablad:	Vedlagt bygningsdelskort
Omfang:	Nye gipslofter/vægge i bad i senior- og kollegielejligheder
Mængder:	
Entreprenør: Navn Adresse E-mail Telefon/mobil	Entreprenørfirmaet Einar Kornerup A/S Paul Bergsøes Vej 18, 2600 Glostrup 4326 5611
Underentreprenør: Navn Adresse E-mail/web Telefon/mobil	Malerfirmaet V.S.Larsen A/S Gladsaxe Møllevej 67-69, 2860 Søborg www.vslarsen.dk 3967 1122
Underentreprenør / leverandør: Navn Adresse E-mail Telefon/mobil	Beckers Maling A/S Vallensbækvej 46, 2625 Vallensbæk malersupport@beckers.dk 4363 1611

DRIFTSOPLYSNINGER

Indbygningsår: Forventet levetid: Eftersynsinterval: Vedligeholdelsesinterval: Første vedligeholdelse:	2017 3 år Hvert år 3 år 2020
Vedligeholdelses- og reparationsanvisning:	<p>Vedligeholdelse af malerarbejde i tre faser:</p> <p>Almindelig rengøring: Er vigtig for behandlingens levetid og udseende, men også for indeklimaet. Der foreslås mindst en årlig rengøring af malede overflader.</p> <p>Reparation af slid og skader: Der anbefales, at der en gang om året foretages gennemgang af bygningen og reparere skader og overflader, der er udsat for stor slid. Steder hvor malerbehandlingen skal beskytte bygningsmaterialer mod påvirkning af vand, er reparation af skader en forudsætning for, at malebehandlingen bevarer den beskyttende virkning. Dette drejer sig om behandling af udv. træværk, vådrum, facader og metal</p> <p>Genmaling: Afhænger af det aktuelle slid på bygningen og miljøpåvirkninger udefra. Genmaling foretages ofte hvert 5 år.</p> <p>Støvsugning: Støv fjernes mest effektivt ved støvsugning, der samtidig har den fordel, at støvet fjernes fra lokalet.</p> <p>Afvaskning: Hvis snavset sidder fast eller hvis der indgår fedstoffer, skal der foretages afvaskning.</p>
Rengøringsmidler og metoder:	<p>Til afvaskning af malede overflader bør kun bruges rengøringsmidler af typen: Universal rengøringsmiddel. Følg anvisningen ved doseringen. Doseres for meget falder effektiviteten, men midlets aggressive indvirkning på den malede overflade øges. Brug <u>aldrig</u> sprit eller opløsningsmidler til rengøring af malede overflader.</p> <p>Kalk og limfarve tåler ikke afvaskning, men kun forsigtig støvsugning med blødt mundstykke. Mat plastvæg-maling er vanskelig at rengøre ved afvaskning. Snavset kan trænge ind i malingen og efterlade skjolder.</p> <p>Fremgangsmåde ved afvaskning: Brug to spande. Den ene med rent vand og den anden med en rengøringsopløsning. Kluden skylles i spanden med vand, vrides og rengøringsopløsningen fra den anden spand hældes på. Når et område er rengjort skylles kluden på ny i spanden med vand, vrides osv. på denne måde bliver rengøringsopløsningen ikke snavset</p>

	<p>og bevare sin rengørende evne. Vandet i den anden spand udskiftes efter behov.</p> <p>Hvis snavset sidder fast kan det hjælpe at starte med en befugtning med rengøringsopløsningen og lade denne virke i 5-10 minutter.</p> <p>På lodrette flader foretages afvaskningen nedefra og op. Rengøringsvandet må ikke løbe ned over tørre steder, for så dannes der striber som ikke kan fjernes.</p> <p>Skyl efter med rent vand, for at fjerne rester af snavs og rengøringsmiddel, så dette ikke sidder tilbage som slam. Afslut med aftørring.</p>
Fremgangsmåde ved evt. udskiftning:	Se reparationsanvisning
Vedhæftede bilag: Datablad for Scotte GT20 er vedhæftet	

